



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134833

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1

Březinova, Olomouc



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dušan Hornák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Jiný
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, plynový sporák, digestoř, šatní skříň, předsíňová stěna	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 1+1 nacházející se v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem na adrese Březinova 841/6 v Olomouci.

Bytovou jednotku tvoří prostorná předsíň, ze které se vstupuje do kuchyně s jídelním prostorem (orientace na západ), dále do samostatného pokoje orientovaného na východ, koupelny s vanou a bidetem a na samostatné WC.

V kuchyni a předsíni je PVC lino v dekoru dřeva, v pokoji dřevěné parkety, v koupelně a na WC keramická dlažba a obklady. Okna jsou plastová a jsou vybaveny žaluziemi.

Ohřev vody i vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel a radiátory.

Byt se pronajímá částečně vybavený – kuchyňská linka se s kombinovaným sporákem a digestoří, šatní stěna se skříňkami, botníkem a zrcadlem v předsíni, další šatní skříň v pokoji a kompletní sanita v koupelně a na WC.

Dům se nachází v lokalitě s plnou občanskou vybaveností. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost díky blízkosti hlavního vlakového nádraží a uzlu MHD. Parkování je možné na veřejných parkovacích místech v okolí domu.

Nájemné činí 12.000 Kč/měsíc + energie 3.475 Kč/měsíc (přepisují se na nájemníka).

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize RK 1 měsíční nájem + DPH.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a vyhrazuje si právo výběru nájemce.

Pro více informací, nebo sjednání prohlídky, nás neváhejte kontaktovat.