

Pronájem útulného bytu 2+1, 65 m², Číhaň

Číhaň



12 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Romana Nováková

GSM: +420 725 412 049

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	15 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu bych Vám ráda nabídla tento útulný byt v obci Číhaň. Byt se nachází v klidném prostředí obklopeném nádhernou přírodou, ideálním pro ty, kteří hledají rovnováhu mezi odpočinkem a aktivním životním stylem. Obec nabízí víceúčelové hřiště, koupaliště, turistické i cyklistické stezky a pravidelně se zde konají různé společenské a kulturní akce. Výhodou je také dobrá dostupnost do Klatov, které jsou vzdálené přibližně 12 km, a velmi dobré autobusové spojení směrem na Klatovy i Sušici.

Bytová jednotka o užitné ploše 65 m² nabízí příjemné a praktické dispoziční řešení. Po vstupu do bytu se ocitnete ve vstupní chodbě, která je vybavena velkou úložnou skříní a poskytuje dostatek prostoru pro odkládání věcí. Z chodby se dále vstupuje do samostatného pokoje, který může sloužit například jako ložnice. Součástí bytu je také prostorná kuchyň s kuchyňským koutem, který je vybaven vestavěnou troubou, digestoří, velkou americkou lednicí a volně stojící mikrovlnnou troubou. V kuchyni je zároveň připraven prostor pro pračku. Byt dále disponuje krásnou koupelnou společnou s toaletou, která působí moderně a velmi vkusně.

K bytu náleží prostorná garáž, která zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování a dále velký sklep s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je také balkon s nádherným výhledem do okolní krajiny, který je ideálním místem k odpočinku a relaxaci.

Měsíční nájemné 12 900 Kč

Vratná kauce 25 000 Kč

Provize RK 12 900 Kč + DPH (15 609 Kč vč. DPH)

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Elektrina bude přepsána na nájemce. Voda se neplatí je ze studny. Stočné v ceně nájmu.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte se na mě obrátit, ráda se s Vámi setkám na prohlídce.