

Pronájem - Jedinečného prvorepublikového bytu 4+1 v centru Plzně

Americká, 30100, Plzeň 3, Plzeň



22 000 Kč

za měsíc

+ služby 5 200,- Kč, vratná kauce, provize RK, el. a plyn na nájemce



Vyřizuje

Jaroslav Straka

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

jaroslav.straka@mixreality.eu

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	135 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v centru města Plzně? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí k pronájmu výjimečný prostorný byt 4+1 o celkové podlahové ploše 135 m², který zaujme svou atmosférou prvorepublikové elegance i velkorysým dispozičním řešením. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem na prestižní adrese ulice Americká, Plzeň - Východní Předměstí, tedy v samotném srdci města. Interiér bytu tvoří reprezentativní vstupní hala, velkorysý obývací pokoj, prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou, tři pokoje, koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatná toaleta. Byt si zachoval řadu původních prvků, které mu dodávají nezaměnitelný charakter — vysoké stropy, parketové podlahy i klasické prvorepublikové proporce. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - kavárny, restaurace,

obchody i kulturní centra jsou doslova na dosah ruky. Majitel upřednostňuje slušného a solventního nájemníka. Kauce činí dva měsíční nájemy. Byt je volný ihned – doporučujeme osobní prohlídku, která Vás přesvědčí o jeho jedinečné atmosféře.