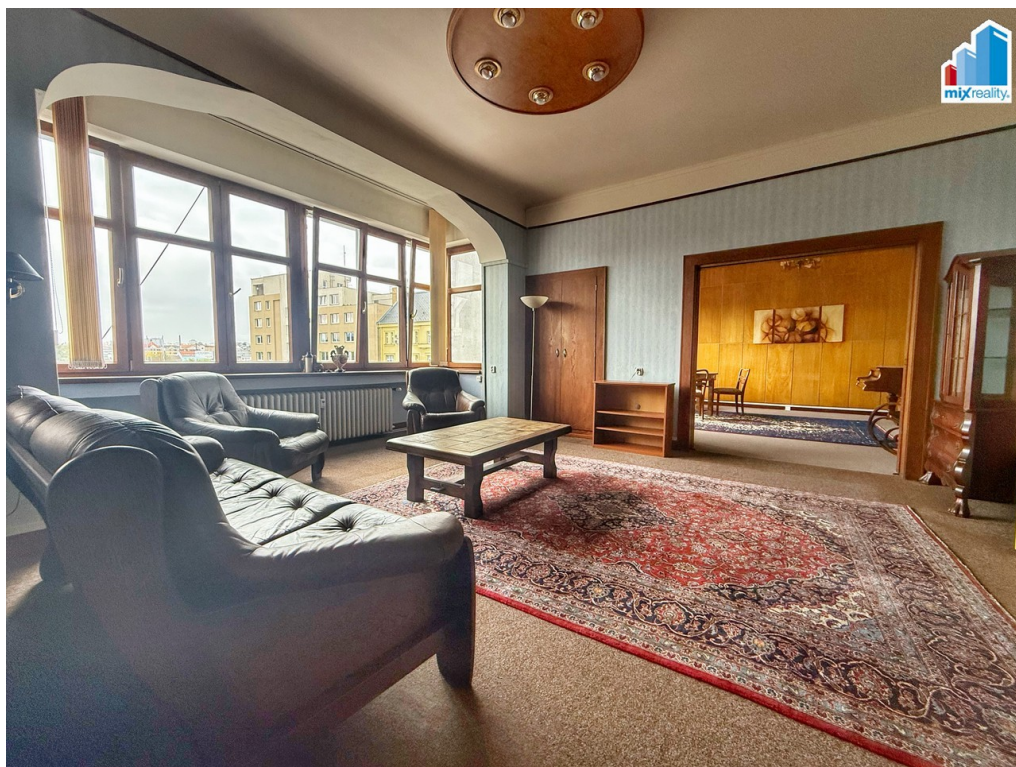


Pronájem - Kanceláře v centru města Plzně

Americká, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**22 000 Kč**

za měsíc

+ služby 5 200,- Kč, vratná
kauce, provize RK, el. a
plyn na nájemce



Vyřizuje

Jaroslav Straka**Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**jaroslav.straka@mixreality.eu

Plocha kanceláří:	135 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte kanceláře v centru města Plzně? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o dispozici 4+1 a celkové podlahové ploše 135 m². Prostory zaujmou atmosférou prvorepublikové elegance i velkorysým dispozičním řešením. Nacházejí se ve 3. patře cihlového domu s výtahem na prestižní adrese — ulice Americká, Plzeň - Východní Předměstí, tedy v samotném srdci města. Interiér tvoří prostorná vstupní hala, velký reprezentativní pokoj, kuchyně s linkou, tři samostatné místnosti, koupelna s vanou i sprchovým koutem a oddělená toaleta. Prostory si zachovaly řadu původních prvků, které jim dodávají charakter a styl, vysoké stropy, parketové podlahy a typické prvorepublikové proporce. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Majitel upřednostňuje slušného a solventního nájemce. Kauce činí dva měsíční nájemy. Kancelářské prostory jsou k dispozici okamžitě, doporučujeme osobní prohlídku, která Vás přesvědčí o jejich jedinečné atmosféře.