

## Prodej bytu 2+1 se zahradou v Tanvaldu, ul. Vančurova

Vančurova, 46841, Tanvald



**1 980 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bartáková Marie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt 2+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 64 m<sup>2</sup> se společnou zahradou vedle domu v klidné části obce s panoramatickým výhledem. Dům je částečně zateplený a patří k němu dva zděné sklepy a společná sušárna. Byt je vytápěn el. kotlem a krbovými kamny. K bytu náleží i společná půda. Do domu je zavedený plyn. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Nemovitost je v dobrém stavu, vhodná k okamžitému nastěhování nebo jako investice. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.