



Realty Dosedělová

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 95

Prodej stavebního pozemku 1255 m²

Větrná, 25167, Pyšely



6 991 500 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Vlasta Dosedělová

Tel.: 725 509 272

GSM: 725509272

E-mail:

dosedelova@bohemiaplus.eu

Celková plocha:	1 255 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím stavební pozemek s rozlohou 1255 m² ve velmi klidné obci Zaječice jež patří pod město Pyšely v okrese Benešov s vynikající dostupností do centra Prahy. Pokud hledáte pozemek pro klidné rodinné bydlení v blízkosti lesa, přenádherné okolní přírody a dostatek prostoru kolem domu, a přitom mít Prahu na dosah? Pak tedy zbystřete, jste tu správně. Mám tu pro Vás již oplocený ze tří stran rovinný pozemek o výměře 1255m² s výhledem na louky a lesy. Dle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu a k pozemku jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě - elektrika, obecní vodovod, kanalizace i plyn. Maximální povolená zastavitelnost pozemku je 50%. V obci je zavedena PID a v nedalekých Senohrabech(3km) je i vlakové spojení na Prahu, nyní se dokončuje i výstavba supermarketu Billa. Metro Háje je vzdáleno pouhých 20 minut jízdy autem a také díky blízkosti dálnice D1 exit 21. Veškerá občanská vybavenost je ve městě Pyšely. V současné době

se na pozemku dočasně nachází navezená hlína, která bude samozřejmě v nejbližší době odvezena a pozemek očištěn. Případné financování hypotečním úvěrem Vám zajistí zdarma náš finanční specialista za co nejvýhodnějších úrokových sazeb a podmínek, jaké lze na dnešním trhu získat. Pro případné dotazy, kdykoliv volejte či pište.