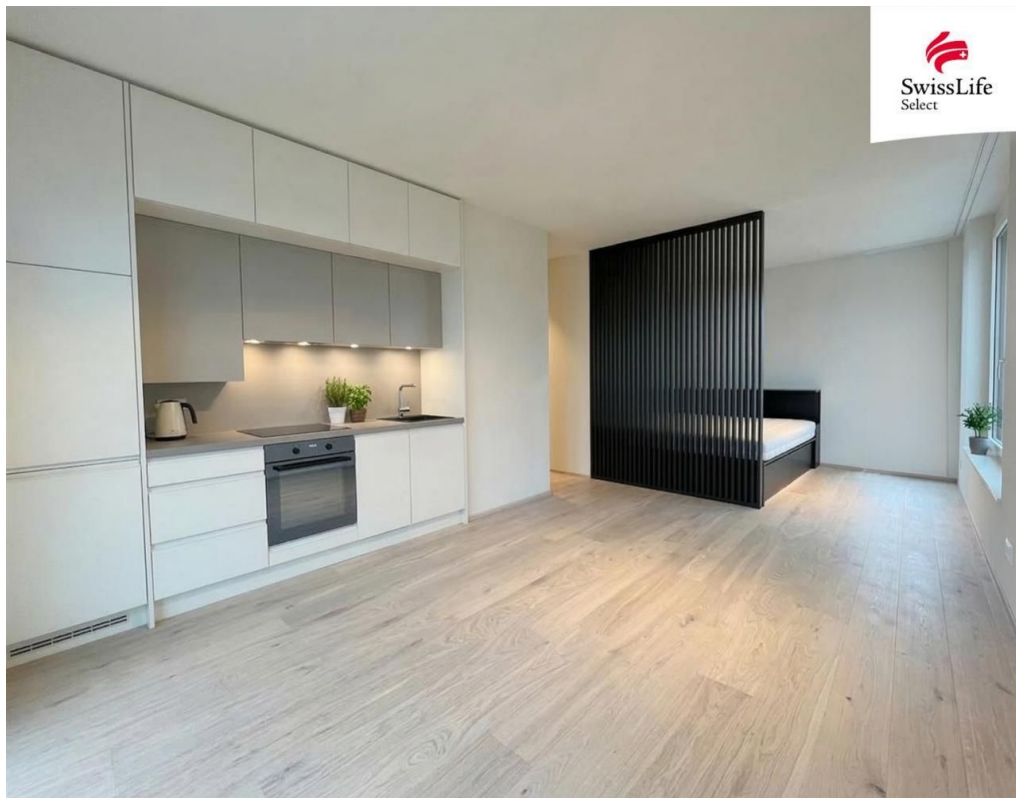


Pronájem bytu 1+kk 38 m2, Plzeň

Plzeň



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Hana Vadlejchová
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem novostavby 1+kk s garáží

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 1+kk (38,1m) s garážovým stáním, s balkónem (3,5 m) i sklepem (3,2 m), který je volný od 1. 4. 2026

Byt se nachází ve 4. patře projektu Bydlení Skvrňany a nabízí příjemný výhled do vnitrobloku, Interiér je vybaven nábytkem na míru pro maximální úložný prostor a moderní kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči včetně myčky. Postelový kout je pro větší soukromí oddělen estetickou zástěnou. V případě zájmu může bývalá nájemkyně po dohodě přenechat také velice praktický kuchyňský ostrůvek, který designově skvěle zapadá do interiéru.

Lokalita vyniká skvělou vybaveností (supermarkety, bazén, lékař) a perfektní dostupností do centra Plzně tramvajová zastávka je hned u domu (11 min do centra), vlakem jste v srdci města za 5 minut.

- Měsíční nájemné: 16.000 Kč
- Poplatky za služby: 3.000 Kč (voda, topení, odpad, el. spol. prostor)
- Elektřina se převádí na nájemce
- Vratná kauce: 32.000 Kč
- Provize RK: 16.000 Kč + DPH
- Garáž je již zahrnuta do ceny nájmu