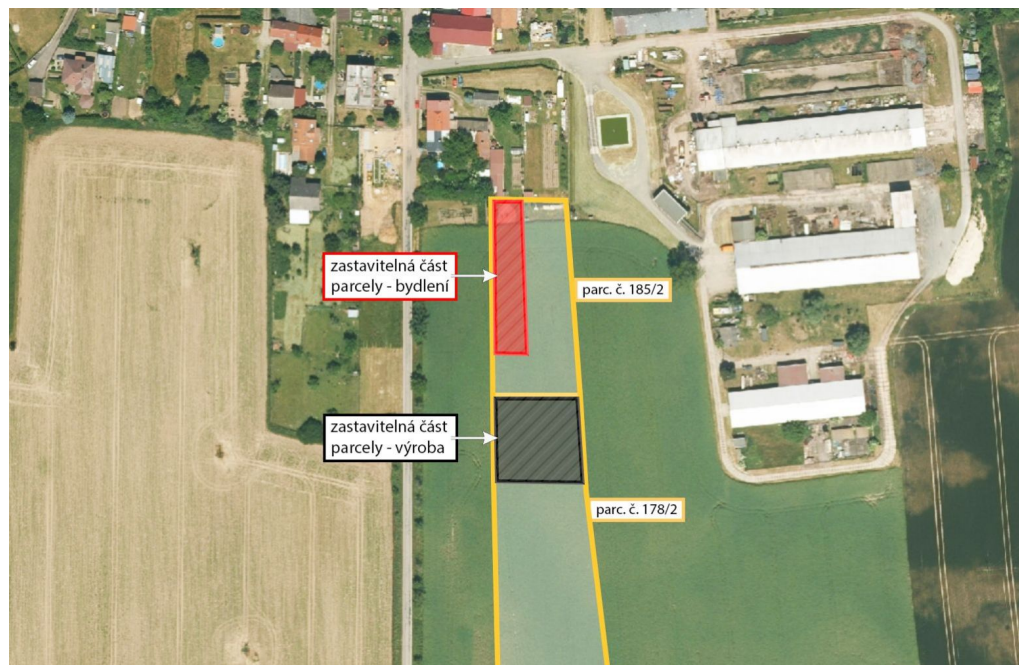


**Pozemek, bydlení, prodej, Hřibsko, Stěžery, Hradec Králové**

50321, Stěžery

**4 821 608 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Šmigol****Tel.:** +420 730701640**GSM:** +420 730701640**E-mail:**

smigol@mojepole.cz

**Celková plocha:** 19 924 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji je pozemek skládající se ze dvou parcel. Jedná se o unikátní pozemek, na kterém je v jedné části možná výstavba rodinného domu a v druhé části bude sloužit pro objekty výroby a skladování.

Parcela 178/2, LV 139, KÚ Hřibsko

celková výměra: 36 592 m<sup>2</sup>prodej podílu 1/2: 18 296 m<sup>2</sup>stavební plocha v podílu: cca 972 m<sup>2</sup>

možnost umístění staveb výroby, služeb, areálů skladů

Parcela 185/2, LV 139, KÚ Hřibsko

celková výměra: 3 256 m<sup>2</sup>prodej podílu 1/2: 1 628 m<sup>2</sup>stavební plocha v podílu: cca 543 m<sup>2</sup>

určeno pro umístění rodinného domu s možností podnikání

Umístění parcel vůči stavebním územím je zakresleno ve fotogalerii.

Cena zohledňuje, že na parcelách je i nezastavitelná (zemědělská) půda. Vzhledem k různorodosti využití a nízké ceně za m<sup>2</sup> je tato nabídka vhodná především pro investory, kteří hledají zajímavé příležitosti.

V ceně je zahrnuto také DPH, provize a právní služby. V případě dotazů k pozemku mě kontaktujte, rád poskytnu další informace.