

Prodej byt 3+1, 64

Okružní, 79601, Prostějov



4 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Svoboda

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám družstevní byt 3+1 o rozloze necelých 64m² v ulici Okružní 3707 v Prostějově, který prošel kompletní rekonstrukcí před téměř deseti lety, včetně výměny elektrických rozvodů. K bytu náleží sklep (ca. 2m²) a neprosklená lodžie o rozloze necelé 4m². Byt se nachází na 3. NADZEMNÍM PODLAŽÍ z celkově 4. Je prosluněný, orientovaný na jihovýchod, s pohledem do ulice. V letních měsících oceníte vlastní klimatizaci. Topení je ústřední - plynová kotelna, ohřev vody vlastní prostřednictvím bojleru. Připojení k internetu pomocí ADSL. Benefitem je **PARKOVÁNÍ PŘÍMO U BYTOVÉHO DOMU**. K dispozici je výtahová plošina, kolárna s kočárkárnou a sušárnou. V blízkosti do 500 metrů se nachází veškerá **VYBAVENOST** - školka, základní škola, obchody, lékař a další služby. **MÍSTNOSTI V BYTĚ** jsou prakticky rozvrženy - vstupní chodbou se vpravo dostanete do koupelny a samostatného WC, čelně do kuchyně, vlevo do obývacího pokoje s lodžii a dalšího pokoje. Vstup do ložnice je z obývacího pokoje. Složení podlah je dlažba (chodba, koupelna, WC, kuchyň) a plovoucí podlaha (ložnice, pokoj, obývací pokoj). Vybavení bytu je moderní, s akcentem na skandinávský styl. Zahrnuje na míru vyrobenou kuchyňskou linku s varní deskou, pečící troubou, chladničkou a myčkou a dvě vestavní šatní skříně v ložnici a pokoji. Oslovil jsem Vás nabídkou této nemovitosti? Pak mi neváhejte zavolat a sjednat si osobní prohlídku. Budu se na Vás těšit. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116769.