

## Pronájem bytu v Benešově, ul. Na Chmelnici 38m<sup>2</sup>

Na Chmelnici, Benešov

**13 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky dle skutečné spotřeby.



Vyřizuje

**David Kropáček****Tel.:** 606 751 486**GSM:** 606 751 486**E-mail:**[kropacek.david@rkfinpos.c](mailto:kropacek.david@rkfinpos.cz)

z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem moderního, světlého bytu o rozloze 39 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části města Benešov, na ulici Na Chmelnici. Tento právě zrekonstruovaný byt v cihlovém domě je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, které hledají komfortní a příjemné bydlení.

Interiér bytu je čistý a útulný, což vytváří příjemné prostředí pro každodenní život. Dotváří ho také široké možnosti využití zahrady, kterou mohou nájemníci sdílet, což přináší další benefit pro ty, kteří si rádi odpočinou venku nebo se věnují zahradničení.

Díky výborné občanské vybavenosti v přímém dosahu, jako jsou obchody, restaurace a další služby, máte vše potřebné na dosah ruky. Veškeré důležité instituce a zařízení jsou v pěší vzdálenosti, což šetří čas a usnadňuje každodenní život.

Byt je také dobře dostupný do Prahy, což ocení každý, kdo do hlavního města pravidelně dojíždí. Topení je řešeno

ústředním plynovým systémem, což zajišťuje příjemné teplo během chladnějších měsíců. Dále je k dispozici dálkový vodovod a veřejná kanalizace.

Pokud hledáte moderní a pohodlné bydlení ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností, neváhejte se na nás obrátit. Tento byt rozhodně stojí za pozornost!