

Prodej bytu 2+kk na ulici Slovákova

Slovákova, Brno-střed, Brno



6 760 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Miroslava Heverová
Tel.: 538 728 645
GSM: +420 538 728 645
E-mail:
bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v centru Brna a mít všechno doslova pár kroků od domu? Hledáte byt 2+kk, který dává smysl pro vlastní bydlení a i jako investice ?

Na ulici Slovákova v Brně - Veverí nabízím k prodeji byt 2+kk v cihlovém domě. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží bez výtahu.

Dispozice je praktická a příjemně řešená: samostatný pokoj s vestavěnou skříní a obývací prostor s kuchyňským koutem, díky čemuž byt působí vzdušně a dobře se v něm funguje jak jednotlivci, tak páru. Kuchyňská linka je vybavená digestoří, varnou deskou, troubou a myčkou, takže se můžete rovnou nastěhovat nebo byt bez starostí připravit na pronájem.

Velkým benefitem je také vnitroblok s možností využití - oceníte ho jako klidnější zónu mimo ulice centra, ať už na

krátké posezení, nebo jen pro chvíle, kdy chcete na vzduch bez toho, abyste odcházeli někam daleko.

Byt je v osobním vlastnictví, takže je možné financování hypotékou. Měsíční náklady jsou přehledné: fond oprav cca 2 560 Kč (včetně vody), dále elektřina cca 2 000 Kč a plyn cca 2 000 Kč (orientačně dle spotřeby).

Pokud hledáte adresu, kde máte všechno po ruce a zároveň chcete mít možnost schovat se do klidnějšího prostoru domu, tenhle byt stojí za osobní prohlídku.

Zavolejte mi, ráda Vám byt ukážu a doplním veškeré informace k domu, nákladům i možnostem využití.