

Prodej rodinného domu, 190 m², Kyškovice

41301, Kyškovice



8 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Panochová Dita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	190 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor dvou rodinných domů v obci Kyškovice na pozemku o celkové výměře 932 m², který nabízí zajímavou možnost dvougeneračního bydlení, investice nebo kombinace bydlení a podnikání. Pozemky jsou na katastru vedeny samostatně, proto lze domy využívat odděleně nebo jeden z nich v budoucnu bez problému prodat.

První dům je určen k rekonstrukci, aktuálně o dispozici 3+1, s navazujícím chlévem a stodolou vhodnou jako dílna, sklad či zázemí pro podnikání. Druhý dům již prošel rekonstrukcí, má novou střechu, rozvody elektřiny a topení a nabízí možnost téměř okamžitého bydlení. Součástí je také velká zastřešená terasa s potenciálem zimní zahrady. Na pozemku je kanalizace, voda z řádu a elektřina, plyn je v ulici. Velkou výhodou je klidná lokalita nedaleko řeky Labe a výborná dostupnost do Roudnice nad Labem s napojením na dálnici D8. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Financování rádi zajistíme.