



Prodej - Byty

číslo zakázky: 110069JV

Prodej bytu 3+1 78 m², Přáslavice

Přáslavice



5 190 400 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail:

jan.vystoupil@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní byt 3+1 v osobním vlastnictví o ploše 78 m² v klidné části obce Přáslavice. Byt se nachází v 1. NP ze 2. NP cihlového domu bez výtahu. Dům prošel částečnou revitalizací (plastová okna, vchodové dveře, zvonky). Byt je po kompletní rekonstrukci. Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj (20 m²) s krbem a rozvody ventilace do místností, kuchyně (11 m²) s vestavěnými spotřebiči, ložnice (16 m²) se vstupem na balkon, dětský pokoj (14 m²), koupelna s rohovou vanou a WC. V bytě jsou bezpečnostní dveře a požární hlásiče. Součástí prodeje je veškeré vybavení včetně nábytku a spotřebičů. K bytu náleží dva sklepy (8,5m² a 3,5m²), sdílená dvojgaráž a podíl na společných prostorách domu (sušárna). Vytápění

zajišťuje plynový kotel ve sklepě nebo krbová kamna. Obec nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost do okolních měst a obcí. Olomouc je vzdálena přibližně 7 km. V případě dalších informací nebo zájem o prohlídku kontaktujte makléře.