

## Prodej chaty, 89 m<sup>2</sup>, Lančov u Vranovské přehrady

67106, Lančov

**3 490 000 Kč**

za nemovitost

Za nemovitost.



Vyřizuje

**Kulísek Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 89 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 89 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 89 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota        | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou cihlovou chatu s užitnou plochou 89m<sup>2</sup> v malebné části stříbrné zátoky Vranovské přehrady v k.ú. obce Lančov.

Jedná se o samostatně stojící nemovitost u lesa s dostatkem soukromí a jedinečnou atmosférou.

Chata se nabízí zařízena a disponuje jedním obytným nadzemním a jedním podzemním užitkovým podlažím.

V obytném podlaží naleznete celkem 4 místnosti včetně prostorné kuchyně. Jsou zde i dvě samostatné koupelny s WC.

V podzemním podlaží jsou k dispozici dva sklady se samostatnými vchody.

Tato nemovitost je ideálním místem pro milovníky klidu, přírody, vody, rybaření, stejně tak pro rodiny s dětmi.

Nechte se okouzlit touto výjimečnou nabídkou a zažijte nezapomenutelné chvíle v objetí přírody.

Pro více informací kontaktujte makléře.