

Prodej Rodinný dům, 110m²

S. K. Neumanna, 53703, Chrudim



8 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	110 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Chrudimi, v ulici S. K. Neumanna. Dům byl postaven přibližně v roce 1934 a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají bydlení s možností úprav podle vlastních představ.

Jedná se o zděný přízemní dům s využitým podkrovím. V 1. nadzemním podlaží se nachází prostorná veranda, dva pokoje, kuchyň, koupelna, samostatné WC a praktická spíž. Ve 2. nadzemním podlaží je jeden pokoj a prostorná půda, která nabízí možnost vybudování dalších dvou obytných místností, čímž lze výrazně rozšířit obytný prostor domu.

Součástí domu je také malý sklep. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Nemovitost je napojena na obecní vodovod i kanalizaci. Na pozemku se nachází vlastní studna a kolna poskytující další úložný prostor.

Velkou výhodou je především klidná lokalita s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí - školy, školky, obchody i služby.

Dům je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost s potenciálem dalšího rozšíření.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme v rámci našich služeb.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116788.