

Atriový dům Brno - Medlánky

Jabloňová, 62100, Brno-Medlánky, Brno



Neuvedeno za nemovitost

Nejvyšší nabídce.



Vyřizuje

Petr Sedlařík

Tel.: 734 222 111

GSM: 606 765 159

E-mail:

sedlarik@dumrealit.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	185 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	299 m ²
Popis vybavení:	...	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje k prodeji výjimečný atriový dům navržený uznávanou architektkou Evou Rozehnalovou. Tato architektura je v Brně naprosto jedinečná a domy tohoto typu jsou ideální pro ty, kteří hledají originalitu, soukromí a prostor s charakterem. Na volném trhu jsou prakticky k nesehnání, v rodinách se obvykle dědí.

Dominantou celého interiéru je velkorysý, architektonicky členěný obývací prostor. Unikátní vnitřní kaskáda se schody do jídelní části vytváří přirozené centrum domova. Tento prvek dodává prostoru hloubku, vzdušnost a eleganci, kterou u běžných projektů nenajdete.

Z interiéru plynule přejdete na prostornou terasu 46 m², která je naprostou oázou soukromí.

Oplachovací bazén pro osvěžení v horkých dnech. Venkovní krb s udírnou pro gurmánské zážitky pod hvězdami.

Předzahrádka o celkové ploše 68m², která vám dopřeje relaxaci, ale nezatíží vás náročnou údržbou.

Užitná plocha je 125 m². Oddělená kuchyně, neprůchozí pokoje a centrální chodba zajišťují maximální klid pro každého člena rodiny.

Garáž 20 m² s přímým vstupem do domu - pohodlí, které oceníte zejména v nepříznivém počasí. Technické zázemí: Samostatná prádelna a technická místnost, plynové vytápění, plastová okna.

Medlánky jsou adresou, která v Brně neztrácí na hodnotě. Klid, zeleň a skvělá dostupnost dělají z této čtvrti ideální místo pro život.

Vzhledem k vysoké exkluzivitě a soukromí majitele zasíláme vnitřní fotografie na vyžádání po předchozí telefonické domluvě.

Majitel si vyhrazuje právo upřednostnit nejvyšší nabídku.

Nenechte si ujít prohlídku tohoto architektonického skvostu, podobné šance se neopakují. Ev. číslo: 655005.