

Pronájem moderního podkrovního bytu 2+kk 51 m² v novostavbě - Vrbice

69109, Vrbice



14 000 Kč

za měsíc

včetně právního servisu,
další pozn.: + 3.200,-
Kč zálohy na energie,
vratná kauce 17.200,- Kč,
provize RK 17.200,- Kč



Vyřizuje

Petr Cicvárek

Tel.: +420 739 444 139

GSM: +420739444139

E-mail:

petr.cicvarek@solidreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Máte rádi nové, moderní bydlení s nádechem útulna?

Nabízíme Vám k pronájmu nový prosluněný podkrovní byt v obci Vrbice o dispozici 2+kk a ploše 51 m², který se nachází v novostavbě rodinného domu o pouhých 3 bytových jednotkách.

Vybavení a standardy:

- Kuchyně: Nová kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem, digestoř).
- Koupelna: Moderní koupelna s vanou a nábytkem na míru.
- Interiér: Vzdušný design postavený na neutrálních barvách a kvalitních materiálech (dřevo, vinylové podlahy, velkoformátová dlažba). Předstíh. nábytek na míru.
- Technologie: Celý objekt je vytápěn úsporným tepelným čerpadlem (podlahové vytápění).
- Parkování: K bytu náleží jedno vyhrazené parkovací místo.
- Konektivita: Internet je zajištěn optickým kabelem (již zahrnut v ceně služeb).
- Energetická náročnost: Třída B - velmi úsporná (nízké provozní náklady).

Individuální dovybavení: Výběr a pořízení postele, pračky a sedací soupravy je ponecháno na budoucím nájemníkovi, aby si domov přizpůsobil vlastnímu vkusu.

Měsíční platby:

- Nájemné: 14 000 Kč
- Služby: 3 200 Kč (zahrnuje topení, elektřinu, ohřev vody, vodné/stočné, internet, odpady a společnou elektřinu).

Kauce: 17 200 Kč (výše jedné měsíční platby).

Podmínky: Byt je určen pro nekuřáky bez domácích zvířat.

Volné od 1.6.2026.