

Prodej RD, 240 m² + pozemky 26 106 m², Paseky nad Jizerou

51247, Paseky nad Jizerou

**11 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dráb Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	240 m ²	Užitná plocha:	240 m ²
Plocha parcely:	26106 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Pasek nad Jizerou, na samotné hranici Krkonošského národního parku, nabízíme samostatně stojící dům určený pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a kontakt s přírodou. Místo, kde má klid skutečný význam a kde okolní krajina určuje tempo dne. Dům prošel nákladnou a promyšlenou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému využití. Hodí se jak pro vlastní bydlení či druhý domov, tak i jako objekt pro rekreační pronájem. Dispozice a atmosféra domu přirozeně zapadají do horského prostředí a poskytují komfort pro celoroční pobyt. Významnou přidanou hodnotou jsou rozsáhlé pozemky o výměře přes 2,6 ha, které otevírají široké možnosti dalšího využití - od soukromí bez sousedů až po zemědělské či turistické záměry. Díky poloze v oblíbené lokalitě s celoroční návštěvností má nemovitost zajímavý investiční potenciál. Nemovitost, která není o metrech čtverečních, ale o způsobu života. Pokud hledáte místo s jasnou identitou a dlouhodobou hodnotou, rádi vám jej představíme osobně.