

Prodej bytu 3+kk 78 m²

Jeřabinová, 15000, Praha 5, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a prostorný byt 3+kk nacházející se ve velmi dobrém stavu. Nemovitost se nachází ve zděné budově, která má pouze 6 nadzemních a 2 podzemní podlaží, což zaručuje klid a útulnost obydlí. Byt je ve 3. NP o čisté užitné ploše bytu 78,4 m², dále má velkorysou terasu a balkon, umožňuje pohodlné bydlení pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu. V okolí se nachází park Ladronka a přírodní památka Skalka.

Prostor je částečně vybavený a přesto si zachovává nádech individuality, který si můžete doladit podle vlastních představ. K bytu náleží také balkon o ploše 4,24 m² a prostorná terasa s rozlohou 20,14 m², ideální pro odpočinek při čerstvém vzduchu nebo setkávání s rodinou a přáteli. Energetický štítek budovy je kategorie C, což svědčí o poměrně efektivním využívání energií.

Byt byl od samého počátku investiční a je pronajímán mladými páry/rodinami. Pro více informací mě prosím,

kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě a pouze individuální zájemci.

Z důvodu ukončování nájmu budou prohlídky možné až od 1.5.2026. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.