

Velký stavební pozemek a rodinný dům k rekonstrukci v obci Štědrá - bydlení 30 minut od K. Varů

Štědrá



1 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Klimešová**GSM:** +420608526462**E-mail:**jana.klimesova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	658 m ²
Plocha zahrady:	1022 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, kterou si můžete upravit podle vlastních představ, nebo zajímavou investiční příležitost v klidné lokalitě? Nabízíme rodinný dům v obci Štědrá, vzdálené přibližně 20 km od Karlových Varů (cca 30 minut jízdy). Velkou výhodou je další velmi velký stavební pozemek u domu.

Nemovitost se nachází v klidné části obce s minimálním provozem a příjemnou venkovskou atmosférou. Lokalita nabízí soukromí, blízkost přírody a zároveň dobrou dostupnost do Karlových Varů.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Nemovitost tak může sloužit jako rodinný dům k trvalému bydlení, rekreační chalupa nebo zajímavý investiční projekt.

Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou zónu nebo další úpravy dle plánů nového majitele. Nemovitosti k rekonstrukci v této lokalitě se na trhu objevují jen zřídka, což z nabídky činí zajímavou příležitost také pro investory hledající projekt rekonstrukce v Karlovarském kraji.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Rádi Vám nemovitost osobně představíme.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.