

Prodej bytu 3+1 61 m²

Veltruská, 19000, Praha 9, Praha



8 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý

Vlastnictví:

družstevní

Lodžie:

9 m²

Sklep:

2 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 v oblíbené části Prahy 9 – Prosek v blízkosti metra C. Tato nemovitost je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodná investice. Byt s užitnou plochou 60,5 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží opraveného a zatepleného sedmipodlažního panelového domu situovaného na klidném sídlišti. K bytu patří i 9 m² zateplená lodžie.

Dispozice zahrnuje tři místnosti s praktickým a příjemným uspořádáním, které poskytuje dostatek prostoru i komfortu a kuchyni s jídelnou. Jednotka je aktuálně po kompletní rekonstrukci a je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému nastěhování bez dalších nutných úprav. Byt se nabízí částečně zařízený – k dispozici je kuchyňská linka, sporák a vybavená koupelna.

K bytu náleží špajz (2 m²) umístěný v přímo v patře bytu. Anuita je plně splacena a měsíční náklady jsou nízké (záloha 3 847 Kč + elektřina a plyn).

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace i zeleň pro volnočasové aktivity. Výborné dopravní spojení zajišťuje rychlou dostupnost do centra města.

Neváhejte využít této atraktivní nabídky. Pro více informací či sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.