



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 976292

## Pronájem moderního, zrekonstruovaného bytu 1+kk/T, 24m<sup>2</sup>, P10Strašnice, Metro A

Na hroudě, Praha 10, Praha



**14 000 Kč**

za měsíc

(plus záloha na elektřinu a poplatky)



Vyřizuje

**Martin Krupka**

**Tel.:** +420739406652

**GSM:** +420739406652

**E-mail:**

[martin.krupka@fioreal.cz](mailto:martin.krupka@fioreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivní zastoupení Vám zprostředkujeme pronájem moderního, hezkého, kompletně zrekonstruovaného bytu o velikosti 1+kk/T, ploše 18m<sup>2</sup> a terase 6m<sup>2</sup>, ve čtvrtém patře cihlového domu bez výtahu. Byt je částečně zařízený novou moderní kuchyňskou linkou s el. sklokeramickou varnou deskou a el. troubou.

Součástí pronájmu je i možnost využívání okrasné zahrady ve dvoře domu. K jeho největším benefitům patří praktická dispozice, terasa, vyšší patro a klidná ulice.

Jedná se o velmi klidnou lokalitu s výbornou dostupností do centra města díky nedaleké, 5 min. vzdálené stanici metra A Strašnická. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost, popřípadě pro větší nákupy lze využít i nedaleké

obchodní centrum Eden.

Celkové měsíční poplatky činí 4.600, Kč, tj. (z toho 2.500, Kč elektřina a 2.100, Kč/osobu). Volné od 01.05.. Více informací u makléře (MAJITEL POŽADUJE maximálně dvě osoby, bez záznamu v registrech, tj. bez exekuce).