

Prodej bytu 3+1, 60 m², Praha Radotín

V Parníku, Praha 16, Praha



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lubomír Pelech
GSM: +420 773 996 321
E-mail:
lubomir.pelech@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v Praze, které spojuje klid přírody s rychlou dostupností do centra? Právě jste ho našli.

Nabízíme byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 60 m² v oblíbené a klidné části Prahy – Radotín. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží menšího bytového domu bez výtahu a je v obyvatelném stavu. Novému majiteli zároveň nabízí skvělou příležitost upravit si bydlení přesně podle svých představ a vytvořit si zde moderní domov.

Velkou přidanou hodnotou je soukromý pozemek u domu se společnou zahradou, která poskytuje obyvatelům domu příjemné místo pro odpočinek, posezení nebo bezpečný prostor pro děti.

K bytu náleží lodžie o velikosti 4 m², ideální pro ranní kávu nebo večerní relax, a také sklep o velikosti 4 m² pro praktické uskladnění věcí.

Lokalita Radotín je oblíbená především díky své kombinaci přírody a výborné dostupnosti do centra města. Vlakové nádraží Praha-Radotín i autobusová zastávka jsou vzdáleny přibližně 5 minut chůze. Na hlavní nádraží v centru Prahy se tak pohodlně dostanete vlakem zhruba za 17 minut.

Milovníci aktivního života ocení také blízkost řeky Berounky a okolních cyklostezek, které lákají k procházkám, běhu i vyjíždkám na kole.

Pokud hledáte byt s potenciálem v příjemné lokalitě, kde máte přírodu na dosah a centrum města přitom na dosah vlakem, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Zavolejte mi a domluvme si spolu prohlídku. Rád Vás bytem provedu.