

Prodej bytu 3+1, 73 m² ve Svitavách, balkón, OV

Raisova, 56802, Svitavy



3 350 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize,
právního servisu a
advokátní úschovy



Vyřizuje

Martin Vraspír

Tel.: +420 777863870

GSM: +420 777863870

E-mail:

martin.vraspir@qara.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 71 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 2 m ² |
| Sklep: | 10 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 s balkónem s celkovou plochou 73,2 m² v osobním vlastnictví ve velmi žádané lokalitě Svitavy, ulice Raisova, který se nachází v prvním podlaží cihlového bytového domu bez výtahu. Podlahová plocha je 60,7 m², balkón 2,5 m¹. Sklep 10 m². Samotný byt je v původním stavu, obyvatelný, ale spíše určený k rekonstrukci, což budoucímu majiteli skýtá prostor pro realizaci vlastních nápadů a přání. Jedná se o byt se samostatnými vstupy do všech místností, u kterého se dá s uspořádáním nejlépe pracovat. Bytový dům je v dobrém stavu, okna plastová, vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Možnost financovat hypotéčním úvěrem, který vám velice rádi zprostředkujeme a vyřídíme.