

## Pronájem, byty/2+kk, 52.3 m<sup>2</sup>, Ke křížku 1083/1, Dubí, 27203 Kladno, Kladno [ID 83233]

Ke křížku, Kladno



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52.3 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní a částečně vybavený byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 52.3 m<sup>2</sup>, který doplňuje prostorná zahrádka vhodná pro relaxaci, posezení s přáteli a další příjemné aktivity. K bytu náleží vyhrazené garážové stání a sklepní kóje - pohodlí a úložný prostor máte zajištěný.

Moderní rohová kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka, lednice s mrazákem, digestoř).

Byt je ihned k nastěhování - Ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní, prostorné a bezstarostné bydlení v moderním bytě.

Novostavba z roku 2025 zaručuje maximální pohodlí a kvalitní provedení.

Vše na dosah ruky

Icon Park Kladno je místo, kde budete mít vše, co potřebujete, na dosah:

- Školy a školky pro rodiny s dětmi

- Obchody a služby pro každodenní potřeby
- Restaurace a kavárny pro chvíle pohody
- Sportoviště a cyklostezky pro aktivní životní styl

Součástí projektu je bohaté zázemí pro rodiny i aktivní životní styl – moderní školka, útulná kavárna, dětské hřiště a workout zóna, které vám nabídnou pohodlí a příjemné místo k trávení volného času.

#### Dostupnost bez kompromisů

Do centra Kladna nebo Prahy se dostanete rychle a pohodlně. Icon Park je ideálním místem pro ty, kdo hledají klid, ale potřebují být stále v dosahu velkoměsta.

#### Co vás čeká

- Prostorný byt 2+kk s balkonem
- Rozvíjející se lokalita v rámci Kladna
- Moderní standardy bydlení
- Komplexní zázemí přímo v projektu.

Před podpisem nájemní smlouvy se skládají 2 vratné kauce, jedno nájemné + poplatky cca 3000 Kč pro jednu osobu a provize,

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.