

Nájem NP prodejna / cukrárna - Průběžná, 115,43 m², NP č. 503

Průběžná, 10000, Praha 10, Praha

**1 350 Kč**za m²/rokPronájem formou soutěže
zakončené aukcí / Portál
aukcí s.r.o.

Vyřizuje

Martin Štrejbar**Tel.:** +420 222 160 730**GSM:** +420 222 160 730**E-mail:**info@portalaukci.cz

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	špatný
Druh prostor:	Obchodní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Městská část Praha 10 vyhlašuje veřejnou soutěž o nájem tohoto nebytového prostoru. Přihlášky lze podávat výhradně elektronicky přes portál www.portalaukci.cz od 10. 3. 2026 do 31. 3. 2026 (do 14:00 hod).

Soutěž probíhá formou elektronické obálkové metody a následné aukce, která se uskuteční 8. 4. 2026. Prohlídka prostoru se koná 21. 3. 2026 od 10:00 do 11:20 hod.

Plocha: 115,43 m² (72,08 m² přízemí + 43,35 m² suterén)

Umístění: 1. NP a 1. PP

Kolaudovaný stav: prodejna, cukrárna a zázemí

Prostor tvořený třemi podlažími (včetně mezipatra). V přízemí se nachází obchodní plocha s prosklenou výlohou a dřevěnou podlahou. Suterénní část má bíle natřené cihlové stěny, betonovou podlahu a viditelné rozvody potrubí a elektroinstalace podél stropů. K dispozici je sociální zázemí s dlažbou a radiátory pro vytápění.