

## Byt 1+kk 29 m2, ul. Sazovická, Praha 5 - Zličín

Sazovická, Praha-Zličín, Praha



**15 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Petra Vybíralová**

**Tel.:** +420 774104375

**GSM:** +420 774104375

**E-mail:**

[petra.vybiralova@qara.cz](mailto:petra.vybiralova@qara.cz)

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 29 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>                  | MHD               |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - plynové | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Přesná adresa: Sazovická 455/26, Praha 5 - Zličín

Dispozice: samostatný pokoj, koupelna se sprchou a přípojkou na pračku, samostatná toaleta

Velikost: 28,7 m<sup>2</sup> (včetně sklepa 3,1 m<sup>2</sup>)

Patro: zvýšené přízemí/ 1. nadzemní podlaží

Zařízení: nezařízený, patro na spaní, vestavěná skřín v předsíni

Spotřebiče: elektrická varná deska, elektrická trouba, myčka, digestoř. Lednice s mrazákem a pračka v bytě není.

Vytápění: centrální kotelna v domě

Ohřev vody: centrální kotelna v domě

Internet: Vodafone (UPC), O2, zařizuje si nájemce sám

Nejbližší MHD: autobus Nový Zličín, metro Zličín

Orientace: severovýchod do vnitrobloku

Nájemné: 15000,-

Poplatky: kompletní 3500,-/ měsíc za 1 osobu, nevyúčtovává se, fixní částka

Kauce: 18500,-

Provize: 15000,- včetně DPH

Začátek nájmu: ihned

Podmínky nájmu: 1 osoba, smlouva na 1 rok s možností opakovaného prodloužení, preferujeme dlouhodobý pronájem

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o bezdlužnosti dostupné na Czech pointu