

Světlý byt 2+1 po kompletní rekonstrukci

Na výšinách, 17000, Praha 7, Praha



26 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu vám nabízíme světlý byt o dispozici 2+1 situovaný v historickém činžovním domě u stadionu oblíbené Sparty. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží (vyvýšené přízemí) a prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispozici bytu tvoří prostorná vstupní chodba, dvě samostatné neprůchozí místnosti orientované do ulice a kuchyňský kout umístěný v chodbě. Kuchyň je částečně vybavena a nedisponuje myčkou nádobí. Součástí bytu je koupelna s vanou a samostatná toaleta. Vytápění i ohřev vody zajišťuje samostatný plynový kotel. Byt je díky své dispozici vhodný jak pro pár, tak pro případné spolubydlení.

Poplatky činí 1 000 Kč / os. za měsíc, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Odhadované náklady na energie jsou cca 3 000 Kč za měsíc. Vratná kauce činí dva měsíční nájem. Provize realitní kanceláři je jeden měsíční nájem + DPH.