

## Prodej bytu, 51 m<sup>2</sup>, Orlová, ul. Okružní

Okružní, 73514, Orlová



**1 640 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Matějka Jiří****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 51 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt, v klidné části obce.

Byt zaujme především velkými a vzdušnými místnostmi, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Kuchyňská linka je v původním stavu, což nabízí možnost upravit si kuchyň dle vlastních představ.

Velkou výhodou jsou dva balkony, a také praktický a prostorný kumbál pro uložení věcí.

Dům prošel revitalizací.

Nemovitost je vhodná nejen k vlastnímu bydlení, ale také jako výborná investiční příležitost. Byt je možné koupit včetně stávajícího podnájemníka, který zde bydlí již několik let. Nový majitel tak může mít okamžitý a bezstarostný příjem z podnájmu.

Pokud hledáte zajímavou investici nebo prostorný byt, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Využijte tuto jedinečnou investiční příležitost.