

Pronájem bytu 1+kk 37 m², Brno - Horní Heršpice

Jižní, 61900, Brno-jih, Brno

**16 500 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerátu

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný zcela nový byt o dispozici 1+kk a výměře 36 m², který se nachází v čerstvě dokončené novostavbě na ulici Jižní v Brně. Byt dosud nebyl obýván a jeho první nájemník tak může využívat všechny prvky vybavení v perfektním stavu.

Dispozice bytu nabízí předsíň, moderní koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou, dále obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici.

Dominantou obytné části je kuchyňská linka vyrobená na míru od truhláře, která je vybavena spotřebiči – lednicí, myčkou, sporákem a digestoří. Díky východní orientaci oken je byt příjemně světlý a nabízí hezký otevřený výhled do okolí.

Celý bytový projekt je nově dokončený a nabízí moderní bydlení v klidném prostředí.

Lokalita nabízí velmi dobrou dostupnost do centra Brna. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace i další občanská vybavenost. Lokalita zároveň poskytuje příjemné a klidné bydlení s rychlým napojením na hlavní dopravní tahy.

Byt je k dispozici ihned.

Nájemné: 16.500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3.200 Kč / měsíc

Kauce: ve výši jednoho nájmu

Provize RK: ve výši jednoho nájmu + DPH (jsme plátcí DPH)

Byt je vhodný maximálně pro pár.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.