

Podnájem bytu 1+1 26 m², ul. Václavská 1143/10, Ostrava - Mariánské Hory

Václavská, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



8 700 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 1.300 Kč pro jednu osobu, bez záloh za energie



Vyřizuje

Jakub Vrána

Tel.: 555 333 794

GSM: 555 333 794

E-mail:

jakub.vrana@sian.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 1+1 na ul. Václavská v Ostravě-Mariánských Horách.

Byt se nachází v 10. podlaží ze 14. podlažního zatepleného panelového domu.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí zahrnující vyždění jádra, nové podlahy, rozvody, omítky a interiérové dveře.

Koupelna s vanou a s možností připojení pračky, toaleta je odděleně.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou a s prostorem pro malou lednici.

Lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10.000 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 10.000 Kč
- vratnou kauci 21.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt k dispozici po předchozí domluvě.

ID 1485

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení