

## Prodej, byty/2+kk, 47 m<sup>2</sup>, Moravská Ostrava, 70200 Moravská Ostrava a Přívoz [ID 83424]

Cihelní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 2+kk - Projekt Nová Cihelní

Motto: Měníme Ostravu k lepšímu.

Nabízíme k prodeji moderní a velmi prostorný byt o dispozici 2+kk v nově vznikajícím projektu Nová Cihelní. Tento projekt představuje unikátní příležitost bydlení v blízkosti centra Ostravy, které však díky svému konceptu nabízí naprosté soukromí a bezpečí.

Hlavní přednosti bytu:

- Velkorysá plocha: 47 m<sup>2</sup> interiéru
- Nadstandardní dispozice: Obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice .
- Komfort: Byt disponuje prostornou koupelnou, což zajišťuje maximální pohodlí pro celou rodinu.
- V ceně bytu je parkovací místo a sklepní kóje
- Termín dokončení: Říjen 2027.

#### Bezpečí a lokalita:

Rezidence Nová Cihelní je navržena jako uzavřený, oplocený areál, kam mají přístup pouze rezidenti. To zaručuje vysokou míru bezpečnosti a klidu, přestože se nacházíte v blízkosti centra města.

- Výborná dostupnost: Skvělé napojení na dálnici D1, v těsné blízkosti zastávky MHD i vlakové nádraží.

#### Ideální investice:

Pokud hledáte investiční byt, Nová Cihelní nabízí obrovský benefit – byt je pod správcovskou firmou. To znamená, že se nemusíte starat o hledání nájemníků ani o správu bytu; vše je řešeno za vás.

---

Zaujala Vás tato nabídka?

Pokud Vás zajímá víc informací o tomto projektu nebo máte zájem o jiný byt, neváhejte nás kontaktovat. V rámci projektu Nová Cihelní máme k dispozici i další jednotky a rádi Vám pomůžeme vybrat tu pravou přesně podle Vašich představ.