

Pronájem bytu 1+1, 31m2, Křivoklátská, Praha - Letňany

Křivoklátská, Praha 18, Praha



15 500 Kč

za měsíc

poplatky 3500,- Kč/měsíc



Vyřizuje

Barbara Vlčková

Tel.: 607 832 003

GSM: +420 607832003

E-mail:

reality@barbaravlckova.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelky uvádíme do nabídky k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 1+1 (31 m2) situovaný ve 3. patře cihlového domu v ulici Křivoklátská, Praha - Letňany. Dispoziční řešení: kuchyně s místem pro jídelní stůl i kuchyňskou linku, pokoj, který je jak obývací místností tak prostorem na spaní, koupelna se sprchovým koutem i toaletou a předsíň. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, varnou dvouplotýnkou, elektrickou troubou, pračkou, lednicí s mrazákem, digestoří, jídelním stolem s židlemi, rozkládacím sofa / rozklad na 1 a 1/2 lůžka/, konferenčním stolem a skříněmi jak v pokoji, tak v kuchyni. V obou obytných místnostech jsou parkety, v předsíni potom snadno udržovatelné teraso. Vytápění i ohřev teplé vody je centrální. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dostatkem vzrostlé zeleně. Přímo před domem jsou krásné stromy i travnaté plochy. V docházkové vzdálenosti je plná občanská vybavenost: obchodní centrum, plavecký stadion, sportoviště apod. Parkovat je možné přímo před domem a nebo na parkovišti vzdáleném 50m. V bytě není možné chovat domácí mazlíčky. Platební podmínky: měsíční nájemné činí 15 500,- Kč + zálohy na všechny poplatky ve výši 3 500,- Kč. Vratná kauce ve výši 19 000,- Kč. Při podpisu nájemní

smlouvy je splatná provize RK ve výši 15 500,- Kč plus DPH. Byt je k dispozici ihned.