

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00169

Prodej patrového rodinného domu zastavěná plocha a nádvoří 50 m², Jamné nad Orlicí

56165, Jamné nad Orlicí



2 390 000 Kč
za nemovitost

včetně právních služeb a
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail:

prochazka@orlicko.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²	Plocha parcely:	264 m ²
Plocha zahrady:	214 m ²	Ostatní:	Bazén; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento menší rodinný dům používaný jako rekreační objekt se nachází v klidné lokalitě klidné obce Jamné nad Orlicí. V blízkosti domu jsou rodinné domy s pohodovými sousedy a louky s lesem. K domu náleží menší zahrádka s terasou tvořenou zámkovou dlažbou a bazénem. Na zahradě byla instalována opěrná zídka a

vyzděny sloupky plotu. Dům nabízí cca 55 m² užitné plochy na 264 m² pozemku. Nemovitost nabízí v suterénu malý sklípek, první nadzemní podlaží začíná zádveřím a vstupní místností, následuje obývací pokoj a oddělený kuchyňský kout , dále toaleta se sprchovým koutem. Druhé nadzemní podlaží nabízí dva pokoje. Dům je dobrém stavu s nutností úprav a oprav, je postaven z plných pálených cihel. Dům je skvělou příležitostí k rekonstrukci dle vlastních potřeb. Velkou devizou je klidná atmosféra a příjemná lokalita, kde se zde budete cítit jako doma. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k získání svého vlastního domova snů v krásném prostředí Jamného nad Orlicí. Další dotazy Vám rád zodpoví realitní makléř Mgr. Radek Procházka