

Pronájem byt 3 + kk, 90 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 5, Motol, Plzeňská 315/217e, 15000

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

**35 000 Kč**

za měsíc

Nájem 35.000 Kč + 6800 Kč služby, Elektřina cca 2500 Kč, provize RK 35.000 Kč + DPH



Vyřizuje

Hana Hoffmannová**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 603 113 758**E-mail:**poptavka@fpreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	90 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 3+kk, 90 m² s terasou a garážovým stáním - Praha 5, Plzeňská

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti 90 m² s velkou terasou v klidné lokalitě Prahy 5, ul. Plzeňská 315/217e. Byt se nachází v moderním bytovém domě s vlastním oploceným dětským hřištěm a je ideální pro rodiny s dětmi.

Popis bytu:

Dispozice: 3+kk, 90 m²

- ☐ Velká terasa s výhledem do zeleně - ideální pro relaxaci
- ☐ Kuchyň se zabudovanými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka, lednice, mrazák)
- ☐ Prostorné a světlé místnosti s dostatkem úložného prostoru
- ☐ Koupelna s vanou, pračkou, samostatné WC
- ☐ Komora a technická místnost
- ☐ Videotelefon

Vybavení a výhody:

- ☐ Kryté parkovací stání v ceně nájmu
- ☐ Oplocené dětské hřiště přímo v areálu
- ☐ Klidná lokalita s výbornou dostupností do centra města (zastávka Tram - Hotel Golf přímo pod domem)
- ☐ Moderní a bezpečný bytový dům
- ☐ Sklep
- ☐ Golfové hřiště za domem

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Prahy 5 s veškerou občanskou vybaveností – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení a sportovní areály. Skvělá dopravní dostupnost – tramvajová zastávka v docházkové vzdálenosti, rychlý přístup na dálnici D5.

Cena nájmu: Nájem 35.000 Kč + 6800 Kč služby , Elektřina cca 2500 Kč

K nastěhování: 15.4.2026