

## Prodej hrázděné chalupy, 140 m<sup>2</sup>, Tři Sekery, ul. Krásné 144

35301, Tři Sekery



### 4 750 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Kandel Rostislav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                                 |                             |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 140 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 140 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 711 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                           |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně neohospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji hrázděnou chalupu o užitné ploše 140 m<sup>2</sup>, který stojí na pozemku o celkové výměře 711 m<sup>2</sup> v klidné části obce Krásné, katastrální území Krásné u Tří Seker. Chalupa je samostatně stojící, hrázděné konstrukce a je v dobrém technickém stavu.

Dispozičně je řešen jako jedno nadzemní podlaží se sklepem, který nabízí další praktický prostor například pro skladování, dílnu nebo technické zázemí chalupy. Nemovitost je vhodná především pro rodinné bydlení, ale díky velikosti pozemku poskytuje také dostatek soukromí a prostoru pro zahradu, posezení či další využití. Lokalita nabízí klidné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností do okolních měst a občanské vybavenosti Pro více

informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.