

Prodej obchod a služby, 143 m², Šitbořice, ul. Dlouhá

Dlouhá, 69176, Šitbořice



2 999 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost



Vyřizuje

Harák Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 143 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční nemovitost v obci Šitbořice, která představuje zajímavou příležitost pro podnikání i investici. Jedná se o jednopodlažní budovu se smíšenou konstrukcí, která je v současné době využívána jako zavedený obchod se smíšeným zbožím. Nemovitost nabízí prodejní plochu o velikosti 105 m² a zároveň praktické zázemí pro provoz - k dispozici je sprcha, WC a prostor pro odpočinek či přespání. Součástí objektu jsou také další dvě místnosti, které lze využít jako sklad, kancelář nebo rozšíření prodejní části dle potřeb nového majitele. Celková plocha pozemku činí 179 m². Budova je v dobrém technickém stavu a díky své dispozici nabízí široké možnosti využití - například jako obchod, služby, menší provozovna či výdejní místo. Obec Šitbořice nabízí příjemné prostředí a dobrou dostupnost do okolních měst. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.