

## Pronájem bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, Praha 8

V Holešovičkách, 18000, Praha 8, Praha



### 20 000 Kč

za měsíc

Poplatky 5.000 Kč +  
převod el. energie.



Vyřizuje

**Michaela Güntherová,**  
**BA (Hons)**

**GSM:** 602 462 080

**E-mail:**

[guntherova@reality11.cz](mailto:guntherova@reality11.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje k pronájmu krásný, světlý byt 2+kk v rámci rezidenčního projektu novostavby bytového domu ul. V Holešovičkách, Praha 8. Dispozice bytu jsou vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, prostorná koupelna se sprchou a WC. Obývací pokoj je vybaven kvalitní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Podlahové vytápění v celém bytě, vinylové podlahy Gerflor, rekuperace vzduchu, zvukově izolační hliníková okna (trojskla) Vekra, dveře Vekra, sanita Siko - RAKO. Vytápění i ohřev vody řešen domovní kotelnou. Příslušenstvím bytu je samostatná zděná sklepní kóje, nacházející se v suterénu domu. K bytu je možné pronajmout si parkovací stání v garážích domu. Veškerou občanskou vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody, Nemocnici Bulovka) i parky a volnočasovou zábavu je možné nalézt v nejbližším okolí. Dobrá dostupnost do centra města, stejně tak i mimo Prahu. Pro více informací či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme. Ev. číslo: 28115.