

Chata- Bezbariérový apartmán 3+KK v Soběšovicích s terasou a výhledem na přehradu Žermanice

Soběšovice



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Šenigla

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420725293491

E-mail:

roman.senigla@re-max.cz

Zastavěná plocha:	94 m ²	Užitná plocha:	115 m ²
Plocha parcely:	1 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní bezbariérový apartmán 3+kk / chatu/ o celkové ploše / dle prohlášení vlastníka/ 93,9 m² s prostornou terasou o výměře 20,9 m², situovaný v malebné lokalitě Soběšovice přímo u přehrady Žermanice.

Tento nadstandardní apartmán je ideální jak pro rekreační využití, tak pro komfortní celoroční bydlení v harmonii s přírodou. Zároveň představuje atraktivní investiční příležitost.

Jedná se o krajní apartmán s panoramatickým výhledem na přehradu, který díky své poloze nabízí dostatek soukromí a klidné prostředí. V apartmánu je příprava pro instalaci kuchyňské linky dle vlastního výběru. Samozřejmostí je podlahové vytápění, designová krbová kamna a klimatizace. Apartmán disponuje moderní koupelnou, dubovými dřevěnými podlahami v obytných místnostech a kvalitní španělskou dlažbou v předsíni a obývacím pokoji.

Hlavní přednosti apartmánu

Orientace: JZ s krásným výhledem na přehradu. Součástí areálu je i soukromá pláž, navazující na pláž veřejnou.

Parkování: Dvě vyhrazená parkovací stání přímo v areálu

Občanská vybavenost: V blízkosti se nachází nově vybudovaná cyklostezka, tenisové kurty., restaurace a další služby

Bezpečnost: Alarm a úložný prostor na kola přímo pod apartmánem

Tento apartmán je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a příjemné bydlení s veškerým komfortem moderního života.

Užijte si krásy přírody a zároveň pohodlí, které tento projekt nabízí.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

"Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě jím zvolených kritérií"

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.