

## Prodej chaty, 46 m<sup>2</sup>, OV, Jenišov

36001, Jenišov



**1 521 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sýkorová Nikola**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	420 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zděnou chatu v klidné části obce Jenišov, která je samostatně stojící na pozemku o velikosti 420 m<sup>2</sup>. Chata má dvě nadzemní podlaží, sklep o velikosti 8 m<sup>2</sup> a užitnou plochu přibližně 46 m<sup>2</sup>. Dispozičně nabízí dvě místnosti a je v dobrém technickém stavu. Konstrukce je cihlová, vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Do objektu je zavedena elektřina 220 V, na pozemku je k dispozici užitková voda a zároveň je možnost připojení pitné vody, která je přivedena k hranici pozemku. Součástí je chemické WC a praktická kůlna pro uložení náradí. Chata se nachází v zahradkářské kolonii, která nabízí příjemné a klidné prostředí pro rekreaci. Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, relaxaci i trávení času s rodinou. Výhodou jsou také parkovací místa v blízkosti chaty, která se nacházejí za uzamykatelnou branou s dálkovým ovládním. Ideální místo pro víkendový odpočinek, rodinné chvíle i únik z ruchu města. V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře.