

## Pronájem bytu 3+1 69 m<sup>2</sup>, Ostrava - Moravská Ostrava

Bachmačská, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**13 300 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu  
inzerátu

Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**[vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)

|                              |                  |                                  |                               |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 69 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 5 m <sup>2</sup>              |
| <b>Sklep:</b>                | 3 m <sup>2</sup> | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prohlídku volejte číslo: +420 734 443 633

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 69 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem na ulici Bachmačská v Ostravě. K bytu náleží také balkon o velikosti 5 m<sup>2</sup> a sklepní kóje o výměře 3 m<sup>2</sup>, které poskytují další praktický prostor.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a nabízí příjemné a komfortní bydlení pro rodinu i pár. Dispozice bytu poskytuje dostatek prostoru pro každodenní život i práci z domova.

Velkou výhodou je také lokalita s dobrou občanskou vybaveností. V blízkém okolí se nachází supermarket, menší obchody, restaurace, školy, školky i další služby. Dopravní dostupnost je velmi dobrá – v docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD (tramvaj i autobus) s rychlým spojením do centra Ostravy i dalších částí města.

Byt je k dispozici ihned.

Na prohlídku volejte číslo: +420 734 443 633

Základní informace:

- Dispozice: 3+1
- Podlahová plocha: 69 m<sup>2</sup>
- Balkon: 5 m<sup>2</sup>
- Sklepní kóje: 3 m<sup>2</sup>
- Podlaží: 3. patro
- Dům s výtahem

Cena:

- Nájemné: 13 300 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 2 100 Kč / měsíc včetně pojištění
- Elektřina a plyn se přepisují na nájemce
- Kauce: 1 měsíční nájem
- Provize RK: 1 měsíční nájem

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat Na prohlídku volejte číslo:  
+420 734 443 633