

Nabízíme k prodeji byt 2+KK 48m2 OV Beroun - Jarov Hlavní, zrekonstruovaný byt i dům s parkováním.

Hlavní, 26601, Beroun



5 277 000 Kč

za nemovitost

Měsíční náklady na byt cca 5.000,-kč (z toho 823,-Kč je fond oprav) + spotřeba el energie



Vyřizuje

Jaroslav Červenka

Tel.: 737 211 364

GSM: +420 737 211 364

E-mail:

postmaster@realitycervenka.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Lokalita, rekonstrukce, moderní byt, investice. Předmětem prodeje je zrekonstruovaný byt 2+KK o výměře 48m2 orientovaný na východ v prvním vyvýšeném podlaží cihlového domu v Berouně, městské části Jarov. Obývací místnost s kuchyňským koutem, ložnice se šatnou, koupelna s rohovou vanou a WC, chodba, sklep a parkovací místo, společné prostory kočárkárna a kolárna. Koupě je zajímavá především rekonstrukcí bytu a benefity v podobě možnosti následného pronájmu bytu. Možnost užívání zahrady a parkovací místo. Měsíční náklady na byt cca 5.000,-kč (z toho 823,-Kč je fond oprav) + spotřeba el energie. Na nemovitosti nevážnou žádné závazky ani hypoteční úvěr. Zajištění kompletního právního servisu a úschova peněz. Možnost financování hypotékou či jiným druhem úvěru. Cena 5.277.000,-Kč