

Prodej - Byty

číslo zakázky: 976331

## Prodej útulného bytu 1+1 s zahradou a sklepem

Nádražní, 0, Vyškov



Vyřizuje

**Dmytro Haiduk**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 226 256 126

**E-mail:**

[info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz)

**3 300 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK

|                                      |                            |                                  |                               |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>               | 1+1                        | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 1                             |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 42 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>                 | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Vlastnictví:</b>                  | družstevní                 | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>              |
| <b>Elektřina:</b>                    | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Plyn:</b>                         | Plynovod                   | <b>Doprava:</b>                  | dálnice; silnice; MHD         |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>         | 4                          | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                    |
| <b>Energetická náročnost:</b>        | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 1+1 ve Vyškově – 42 m<sup>2</sup> se zahradou a sklepem, jen 2 minuty od nádraží!

Hledáte pohodlné bydlení blízko centra, s vlastní zahradou a možností okamžitého nastěhování? Tento byt s bezbariérovým přístupem je přesně to, co hledáte! Nabízí praktický a promyšlený prostor o velikosti 42 m<sup>2</sup>, který lze snadno upravit na moderní 2+kk podle vašich potřeb.

Co vám nabízíme navíc:

- Pomoc s hypotékou – vyřídíme vše rychle a bez stresu
- Rekonstrukce a úpravy bytu – poradíme, jak byt upravit podle vašich představ
- Stěhování – zajistíme hladký start vašeho nového bydlení
- Prodej vaší stávající nemovitosti – vše pohodlně na jednom místě

Byt je ideální pro jednotlivce, páry i menší rodiny, kteří chtějí kombinovat klidnou lokalitu s výbornou dostupností ~.....

**CENTURY 21 4fin Brno (Křenová)** Křenová 493/73, 602 00 Brno Trnitá, Tel.: 226 256 126, E-mail: [info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz), web: [www.century21.cz/kancelar-4fin-brno-herspicka](http://www.century21.cz/kancelar-4fin-brno-herspicka)

vlakové nádraží máte doslova za dveřmi.

Přijďte se podívat a přesvědčte se sami – těšíme se na vás při prohlídce!