

Pronájem cihlového 2+kk s balkónem Brno - Horní Heršpice

Bednářova, Brno-jih, Brno



19 000 Kč

za měsíc

+ energie 3.000 Kč



Vyřizuje

Olga Jarošová

Tel.: 604 232 218

GSM: 604232218

E-mail:

olga.jarosova@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	1960	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	1 m ²	Sklep:	15 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem zařízeného 2+kk s balkonem a dvěma velkými sklepy v menším cihlovém domě na ulici Bednářova v Brně - Horních Heršpicích.

Byt je po kompletní rekonstrukci ve velmi pěkném stavu a je kompletně zařízený nábytkem a domácími spotřebiči. Je umístěn v 1. patře a jeho dispozice je tvořena vstupní chodbou, samostatným WC, koupelnou, ložnicí, balkonem a obývacím pokojem s odděleným kuchyňským koutem. Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem a je v ní i prostor na pračku. Výhodou je vlastní vytápění i ohřev vody plynovým kotlem. K bytu patří dvě velké zděné sklepní kóje (6,26 m² a 8,4 m²) v suterénu domu, kde je i společná kolárna/kočárkárna. Nastěhování možné od 15.5.2026.

Bližší podmínky nájmu sdělí makléřka. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jím zvolených kritérií.