

## 2+kk, 43m<sup>2</sup>, po rekonstrukci, P-4 Kamýk

Machuldova, 14200, Praha 12, Praha



**16 000 Kč**

za měsíc

+ 3.000,-Kč poplatky, +  
provize RK



Vyřizuje

**Ondřej Pačes**

**Tel.:** 222 981 904

**GSM:** +420 604 183 750

**E-mail:**

[paces@screality.cz](mailto:paces@screality.cz)

|                              |                    |                                  |                               |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 11                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>              |
| <b>Doprava:</b>              | MHD                | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod            | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon                       |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                    |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velice pěkný, dvoupokojový byt s kuchyňským koutem a sklepem se nachází v klidném a udržovaném panelovém domě v lokalitě Praha 4 - Kamýk. Byt je v dobrém stavu, má zděné soc.zařízení vybavené vanou. V předsíni jsou nové vestavěné skříně. Byt je částečně zařízen nábytkem s možností vystěhování. Kuchyňský kout je vybaven moderní kuch.linkou a sporákem se sklokeramickou deskou. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, dostatek zeleně, spojení k stanici metra Kačerov zajišťuje několik linek autobusů. Určeno k dlouhodobému pronájmu s možností nastěhování od 1.5.2026.