

Prodej rodinného domu, 350 m², Fulnek

74245, Fulnek

**4 250 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Černíček Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	350 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou nemovitost v Jerlochovicích u Fulneku s užitnou plochou 350 m², stojící na pozemku o celkové výměře 1 403 m². Nemovitost nabízí široký potenciál využití.

Dům byl v minulosti využíván jako restaurační zařízení. V přízemí se nachází bývalá provozovna se zázemím, plně vybavenou kuchyní, sklady, toaletami pro hosty i personál a sklepem se schozem na uskladnění sudů. Přízemí lze vytápět plynovým kotlem i krbem na dřevo.

V patře je byt o dispozici 4+1, koupelna, samostatné WC, spíž a půdní prostory. Součástí domu je také zahrada přístupná ze zadní části nemovitosti.

Dům nabízí více možností využití — od pokračování v podnikání přes sídlo firmy, kanceláře či drobnou výrobu až po přestavbu na více bytových jednotek. Vybavení kuchyně je možné po dohodě odkoupit.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.