

Chata, Borovnice

Borovnice

**455 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Miroslav Koura**Tel.:** 602 851 836**GSM:** +420602851836**E-mail:**m.koura@aktualnireality.cz

Zastavěná plocha:	44 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	44 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavbu pro rodinnou rekreaci nedaleko Českých Budějovic v obci Borovnice. Jedná se o nepodsklepenou přízemní stavbu s obytným podkrovím. Konstrukce - dřevěná, omítnutá. Přízemí - kuchyně, obývací pokoj, ložnice, předstíň, koupelna s WC, schodiště. Podkroví - pokoj, balkon s výhledem do přírody. Objekt je v užívání od r. 1950, v roce 1977 přístavba + podkroví. Nemovitost je určena k rekonstrukci. Stavba stojí na pozemku soukromého vlastníka - nájemní smlouva (5.000,- Kč/rok). Přístup k chatě po lávce přes potok cca 30 m. Do chaty zavedena elektřina, odpad - vyvážecí jímka, voda v současné době není. V okolí pěkná příroda. České Budějovice cca. 9 km.