

Pronájem obchodních prostor - ordinace, lékárna, prodejna

Hornopolská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**45 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Petr Sonnenschein**Tel.:** +420 775 757 505**GSM:** +420778750999**E-mail:**petr.sonnenschein@re-max.cz

Plocha kanceláří:	156 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor, kde se o přísun klientů postará samotná lokalita?

Nabízíme k pronájmu zavedený nebytový prostor o celkové ploše 156 m², který dlouhodobě sloužil jako lékárna. Díky své poloze u hlavní dopravní tepny a bezprostřední blízkosti nemocnice jde o místo s vysokou frekvencí potenciálních klientů.

Velkorysá plocha: 156 m² nabízí variabilní využití (možnost rozdělení na recepci a několik samostatných ordinací/vyšetřoven).

Schváleno pro zdravotnictví: Prostor splňuje přísné hygienické a technické normy (kolaudováno jako lékárna/zdravotnické zařízení).

Viditelnost: Velké výlohy orientované přímo do hlavní ulice - vaše reklama bude nepřehlédnutelná.

Bezbariérový přístup: Samozřejmostí pro pacienty i zásobování.

Nemovitost je vnitřně variabilní - příčky ze sádrokartonu

Pro další informace mě neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.