

Prodej bytu 2+1, 61 m², Holoubkov, lodžie

33801, Holoubkov

**3 790 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK

Vyřizuje

Svatý Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji panelový byt o dispozici 2+1 s lodžii, situovaný v prvním nadzemním podlaží ze čtyř, který se nachází v klidné části obce Holoubkov, okres Rokycany. Dům, ve kterém se byt nachází, má novou zateplenou fasádu, novou střešní krytinu, nové vchodové dveře, vlastní kotelnu na vytápění bytů. Byt samotný prošel v minulosti rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny, odpadu, vody a plynu. Nová koupelna, kuchyňská linka, zasklená lodžie, plastová okna, podlahy a stěny. K bytu náleží sklepní koje. Občanská vybavenost v obci zahrnuje základní služby a infrastrukturu pro volný čas. Obyvatelé mají k dispozici několik obchodů s potravinami, restaurace, lékárnu a ordinaci lékaře, poštu. Pro sportovní vyžití slouží sportovní hala a hřiště, pro rodiny s dětmi je k dispozici dětské hřiště. V blízkosti krásná přírodní krajina. Dobrá dopravní dostupnost nájezd na D5 cca 10 minut. Bližší info u makléře.