

Byt 1+1, 34 m²

Kollárova, Plzeň 3, Plzeň



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová

Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail:

langmaierova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 1+1 v centru Plzně, ulice Kollárova. Bytová jednotka o výměře 34 m² je situována do 3. nadzemního podlaží (2. patro) cihlového domu bez výtahu a je členěna na pokoj, kuchyni, koupelnu s toaletou a předsíň.

V současné době byla dokončena kompletní rekonstrukce bytu, jsou zde nové rozvody elektřiny, vody a odpadu, nové obklady, dlažby, sanitární keramika, podlahové krytiny a interiérové dveře. V kuchyni byla nainstalována nová kuchyňská linka včetně sklokeramické varné desky, elektrické trouby a digestoře. Součástí vybavení je lednice a pračka.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel.

Nájemné činí 12.500 Kč + 900 Kč/1 osoba nebo 1.800 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby. Elektřina a plyn se převádí na nájemce (cca 3.000 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 22.000 Kč. Provize RK 15.200 Kč.

Byt je ihned k nastěhování.

Vzhledem k absenci průkazu energetické náročnosti budovy je uvedena třída G. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.